

Giżycko 24.09.2018

ZAPYTANIE OFERTOWE

na wykonanie wentylacji mechanicznej z odzyskiwaniem ciepła w budynku siłowni szkolnej zlokalizowanej na posesji szkoły przy ulicy A. Mickiewicza 27 w Giżycku

1. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Zespół Szkół Elektronicznych i Informatycznych im. Komisji Edukacji Narodowej w Giżycku

ul. Adama Mickiewicza 27

11-500 Giżycko

2. POSTANOWIENIA OGÓLNE

- 1) Każdy WYKONAWCA może złożyć tylko jedną ofertę.
- 2) ZAMAWIAJĄCY nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- 3) WYKONAWCA ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty.
- 4) ZAMAWIAJĄCY zastrzega sobie prawo do unieważnienia procedury zapytania ofertowego w każdym momencie trwania procedury bez podania przyczyny.
- 5) ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od podpisania umowy bez podania przyczyny.
- 6) ZAMAWIAJĄCY nie dopuszcza możliwości negocjacji cenowej.

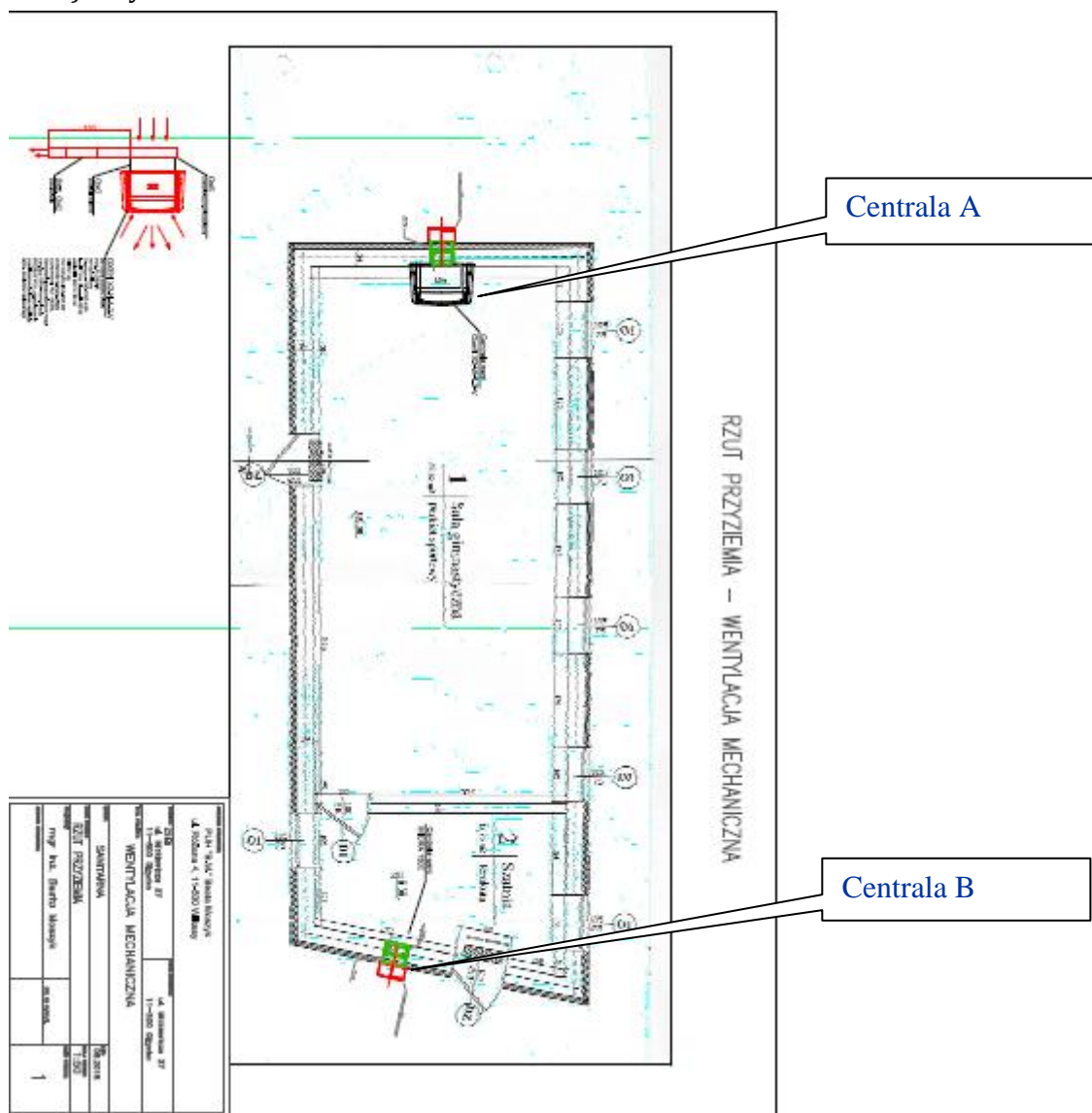
3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zadanie polega na:

- 1) Dostarczenie centrali wentylacyjnej dwóch central wentylacyjnych o ww. minimalnych parametrach wraz z elementami dodatkowymi niezbędnymi do zamocowania i eksploatacji. Parametry minimalne central. Centrala A : Wydajność Q regulowana 150 1200 m³/h, 75% odzysku ciepła, wyposażona w nagrzewnicę elektryczną, bezkanałowa z systemem ściennej czerpni i wyrzutni, z elementami przedłużeń do zapewnienia minimalnej odległości 1,5 m wyrzutni od czerpni. Centrala B : Wydajność =150 m³/h, 75% odzysku ciepła, wyposażona w nagrzewnicę elektryczną, bezkanałowa z systemem ściennej czerpni i wyrzutni, z elementami przedłużeń do zapewnienia minimalnej odległości 1,5 m wyrzutni od czerpni.
- 2) Wykonaniu odpowiednich otworów w południowej i północnej ścianie budynku na wykonanie rzutni i czerpni.
- 3) Zamontowaniu dostarczonej centrali A na ścianie południowej (w pomieszczeniu siłowni) oraz centrali B na ścianie północnej (w pomieszczeniu szatni).
- 4) Wykonaniu kanałów rzutni zamocowanej na zewnętrznych ścianach oddalającej otwór rzutni o min 1,5 m od otworu czerpni. Pomalowanie kanału rzutni na kolor zbliżony do koloru ściany (piasek).
- 5) Wykonanie instalacji elektrycznej zasilającej centrale wentylacyjne wewnątrz budynku w korytkach lub rurkach mocowanych na ścianie. Wewnątrz budynku istnieje instalacja elektryczna oświetleniowa.
- 6) Uruchomienie centrali wentylacyjnych, przy czym centrala A powinna mieć możliwość , ręcznego załączenia i wyłączenia oraz regulacji oraz ręcznej lub automatycznej regulacji wydajności , centrala B - możliwość , ręcznego załączenia i wyłączenia.
- 7) Przeszkolenie nauczycieli wychowania fizycznego (4 osoby) w posługiwaniu się systemem wentylacji.

8) Pomiar wydajności wykonanej wentylacji dokonany przez osoby uprawnione i sporządzenie odpowiedniego protokołu.

9) Rys. Schemat zadania



4. WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIENI (CPV) Kod CPV

Główny kod CPV: [45300000-0](#) - Roboty instalacyjne w budynkach

Dodatkowe kody CPV:

45331210-1 Instalowanie wentylacji

45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45000000-7 - Roboty budowlane

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1) **Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów**

Określenie warunków: Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie.

2) **Sytuacja finansowa lub ekonomiczna**

Określenie warunków: Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie.

3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków: Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie.

6. DOKUMENTY WYMAGANE W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW

- 1) Formularz ofertowy – zgodnie z załącznikiem nr 1,
- 2) Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych – zgodnie z załącznikiem nr 2,
- 3) Projekt umowy – załącznik nr 3.

7. WALUTA, W JAKIEJ BĘDĄ PROWADZONE ROZLICZENIA ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ NINIEJSZEGO ZAMÓWIENIA

Rozliczenia będą prowadzone w PLN

8. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Ofertę należy przygotować w języku polskim dołączając do niej wszystkie niezbędne dokumenty stanowiące załączniki do zapytania ofertowego.

9. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z POTENCJALNYMI WYKONAWCAMI

Henryk Kondratowicz, Jerzy Janowski : tel. 87 428 30 21

Kazimierz Ambroziak: tel. 508 627 420

e_mail: sekretariat@zseii.edu.pl ; kazimierz.ambroziak@onet.pl

10. MIEJSCE, TERMIN I SPOSÓB ZŁOŻENIA OFERTY

Ofertę należy dostarczyć do dnia 8 października 2018r. do godz. 15.00 – osobiście lub przesyłką pocztową lub pocztą elektroniczną w formacie PDF z podpisem osoby upoważnionej lub faxem (decyduje data wpływu do siedziby Zespołu Szkół Elektronicznych i Informatycznych przy ulicy Adama Mickiewicza 27 w Giżycku (11-500)

Nr faxu: 87 428 30 21

Adres poczty elektronicznej

: sekretariat@zseii.edu.pl

Oferty, które wpłyną po ww. terminie nie będą podlegać ocenie.

11. KRYTERIA OCENY OFERT I WYBORU WYKONAWCY

Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie poniżej przedstawionych kryteriów oceny ofert:

KRYTERIA :

- 1) Cena usługi – 100 pkt,

12. SPOSÓB OBLICZENIA OFERTY

Przesłane przez Państwa informacje będą brane pod uwagę przy wyborze najkorzystniejszej oferty wg. kryterium punktowego: max. X= 100 pkt.

- 1) Cena [Xc]

$$Xc = \frac{C \text{ min}}{C \text{ o}} * 100 \text{ pkt}$$

13. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY BYĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieszcza informacje, o rozstrzygnięciu zapytania ofertowego na stronie internetowej Zespołu Szkół Elektronicznych i Informatycznych w Giżycku

<https://zseii.edu.pl/zapytania-ofertowe/>

Umowa z wykonawcą zostanie zawarta przed podjęciem współpracy w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego.

14. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

15. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA

- 1) Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
- 2) Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania w szczególności, jeżeli:
 - a. cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższają kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na realizację zamówienia;
 - b. wystąpiła zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie zamówienia nie leży już w interesie Zamawiającego, o czym Zamawiający poinformuje wykonawców przed upływem terminu składania ofert.

16. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

Do zapytania ofertowego dołączono:

- 1) Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy,
- 2) Załącznik nr 2. – Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych,
- 3) Załącznik nr 3 - Projekt umowy.
- 4) Projekt techniczny wentylacji.

Zamawiający
Dyrektor szkoły

....., dnia

.....

Dane teleadresowe Wykonawcy

FORMULARZ OFERTOWY

W odpowiedzi na „Zapytanie ofertowe” na wykonanie wentylacji mechanicznej z odzyskiwaniem ciepła w budynku siłowni szkolnej zlokalizowanej na posesji szkoły przy ulicy A. Mickiewicza 27 w Giżycku

oferujemy wykonanie całkowitej usługi za kwotę

..... PLN

(słownie

.....

W terminie: 30 dni po podpisaniu umowy,

Na wykonane roboty i zainstalowane urządzenia udzielamy gwarancji: 24 miesięcy po odbiorze technicznym robót.

.....

podpis i pieczęć Wykonawcy

....., dnia

.....

Dane teleadresowe Wykonawcy

Dotyczy zapytania ofertowego na wykonanie wentylacji mechanicznej z odzyskiwaniem ciepła w budynku siłowni szkolnej zlokalizowanej na posesji szkoły przy ulicy A. Mickiewicza 27 w Giżycku

OŚWIADCZENIE O BRAKU POWIĄZAŃ KAPITAŁOWYCH LUB OSOBOWYCH

Ja niżej podpisany(a)

oświadczam, że Wykonawca nie jest powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania pomiędzy Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- 2) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
- 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej (rodzice, dzieci, wnuki, teściowie, zięć, synowa), w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia (rodzeństwo, krewni małżonka/i) lub pozostawania w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

.....

podpis Wykonawcy

UMOWA (PROJEKT)

na wykonanie wentylacji mechanicznej z odzyskiwaniem ciepła w budynku siłowni szkolnej zlokalizowanej na posesji szkoły przy ulicy A. Mickiewicza 27 w Giżycku

zawarta w dniu r. w, pomiędzy:

Zespół Szkół Elektronicznych i Informatycznych im. Komisji Edukacji Narodowej w Giżycku

ul. Adama Mickiewicza 27

11-500 Giżycko

Henryka Kondratowicza

Dyrektora szkoły

zwanym dalej **Zleceniodawcą**

oraz

2. z siedzibą w przy ul.

....., numer KRS zwanym dalej **Wykonawcą**,

reprezentowanym przez:

.....,

.....,

dalej **Wykonawcą**

o następującej treści:

§ 1

Przedmiot Umowy

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty instalacyjne i budowlane w zakresie: **na wykonanie wentylacji mechanicznej z odzyskiwaniem ciepła w budynku siłowni szkolnej zlokalizowanej na posesji szkoły przy ulicy A. Mickiewicza 27 w Giżycku**

1. Zamówienie obejmuje:

- 1) Dostarczenie dwóch central wentylacyjnych o ww. minimalnych parametrach wraz z elementami dodatkowymi niezbędnymi do zamocowania i eksploatacji. Parametry minimalne central. Centrala A : Wydajność Q (regulowana) = 150 1200 m³/h, 75% odzysku ciepła, wyposażona w nagrzewnicę elektryczną, bezkanałowa z systemem ściennej czerpni i wyrzutni, z elementami przedłużeń do zapewnienia minimalnej odległości 1,5 m wyrzutni od czerpni. Centrala B : Wydajność =150 m³/h, 75% odzysku ciepła, wyposażona w nagrzewnicę elektryczną, bezkanałowa z systemem ściennej czerpni i wyrzutni, z elementami przedłużeń do zapewnienia minimalnej odległości 1,5 m wyrzutni od czerpni.
- 2) Wykonaniu odpowiednich otworów w południowej i północnej ścianie budynku na wykonanie rzutni i czerpni.
- 3) Zamontowaniu dostarczonej centrali A na ścianie południowej (w pomieszczeniu siłowni) oraz centrali B na ścianie północnej (w pomieszczeniu szatni).

- 4) Wykonaniu kanałów rzutni zamocowanej na zewnętrznych ścianach oddalającej otwór rzutni o min 1,5 m od otworu czerpni. Pomalowanie kanału rzutni na kolor zbliżony do koloru ściany (piasek).
- 5) Wykonanie instalacji elektrycznej zasilającej centrale wentylacyjne wewnątrz budynku w korytkach lub rurkach mocowanych na ścianie. Wewnątrz budynku istnieje instalacja elektryczna oświetleniowa.
- 6) Uruchomienie centrali wentylacyjnych, przy czym centrala A powinna mieć możliwość , ręcznego załączenia i wyłączenia oraz regulacji oraz ręcznej lub automatycznej regulacji wydajności , centrala B - możliwość , ręcznego załączenia i wyłączenia.
- 7) Przeszkolenie nauczycieli wychowania fizycznego (4 osoby) w posługiwaniu się systemem wentylacji.
- 8) Pomiar wydajności wykonanej wentylacji dokonany przez osoby uprawnione i sporządzenie odpowiedniego protokołu.

Szczegóły inwestycji ilustruje załączony projekt

§ 2

Termin realizacji

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy.

§ 3

Prawa i obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający niezwłocznie po podpisaniu umowy przekaze plac budowy wraz z dokumentacją projektową, wskaże punkty poboru wody, energii elektrycznej. Strony uzgodnią niezbędne elementy współpracy podczas realizacji zadania.
2. Zamawiający zapewni nadzór inwestorski i autorski.
3. Obowiązkiem Zamawiającego będzie dokonanie odbioru końcowego najpóźniej na 7 dzień od chwili zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia robót, odbioru końcowego.
4. Utylizacja odpadów odbędzie się w ramach kosztów ogólnych funkcjonowania szkoły budowy, które pokrywa w pełnym zakresie Zamawiający.
5. Przedstawicielem Zamawiającego na budowie będzie Inspektor nadzoru.

§ 4

Prawa i obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zapewni na placu budowy warunki bezpieczeństwa i higieny pracy zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r., nr 47 poz. 401).
2. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualną polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że w okresie wykonywania przedmiotu robót jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie niższą niż wartość całkowita umowy brutto.
 - 2.1. Wykonawca oświadcza, że w przypadku, gdy umowa ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej wygaśnie bądź straci swoją ważność w trakcie realizacji zamówienia, to zobowiązuje się do jej przedłużenia lub zawarcia nowej – na cały okres realizacji zamówienia, na warunkach odpowiadających wymaganiom przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
 - 2.2. W przypadku, o którym mowa w ust. 5 pkt. 5.1 Wykonawca ma obowiązek w terminie 7 dni przed upływem terminu ważności polisy, przedłożyć Zamawiającemu do wglądu oryginał nowej lub przedłużonej polisy na ubezpieczenie oraz kopie polisy wraz z dowodem opłacenia składki.
 - 2.3. Jeżeli Wykonawca nie wykona obowiązku, o którym mowa w ust. 5 pkt. 5.1 i 5.2 Zamawiający zastrzega sobie prawo ubezpieczenia Wykonawcy na jego koszt. Koszty poniesione na ubezpieczenia Zamawiający potrąci z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

- 2.4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone w mieniu oraz na rzecz osób trzecich, wyrządzone w trakcie realizacji obowiązków wynikających z treści zawartej umowy.
3. W przypadku uszkodzenia elektrycznej, kanalizacyjnej, ciepłowniczej, itp. Wykonawca usunie awarię w ciągu 48 godzin od zdarzenia zgodnie z obowiązującymi Normami. W przypadku nie usunięcia awarii w wyznaczonym terminie, Zamawiający zleci wykonanie usunięcia awarii osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
 4. Wykonawca wykona przedmiot umowy przy użyciu materiałów zgodnych z dokumentacją techniczną i oraz obowiązującymi Polskimi Normami Budowlanymi. Wykonawca zrealizuje roboty z materiałów własnych (zakupionych przez siebie).
 5. Zastosowane materiały powinny posiadać atesty, certyfikaty materiałowe (lub inne dokumenty równoważne) zgodnie z Prawem Budowlanym.
 6. Wykonawca przedstawi atesty i certyfikaty materiałowe (lub inne dokumenty równoważne) na każde żądanie Zamawiającego w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania.
 7. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie jest kierownik robót p..... tel. nr posiadający uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (instalacje) w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane.
 8. W okresie realizacji robót i rękojmi Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego w terminie 7 dni o:
 - 8.1. zmianie siedziby lub nazwy firmy,
 - 8.2. zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
 - 8.3. złożeniu wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy,
 - 8.4. wszczęciu postępowania układowego, w którym uczestniczy Wykonawca,
 - 8.5. ogłoszeniu likwidacji Wykonawcy,
 - 8.6. zawieszeniu działalności Wykonawcy.

§ 5

Wartość umowy

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy **wynagrodzenie ryczałtowe** ustalone na podstawie złożonej przez Wykonawcę oferty na kwotę brutto zł (słownie: zł)
2. Wynagrodzenie ryczałtowe oznacza, że wynagrodzenie brutto określone w powyższym ustępie musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do realizacji zamówienia wynikające z dokumentacji projektowej jak również inne koszty w niej nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia. Wynagrodzenie Wykonawcy nie może ulec zwiększeniu.
3. Ustalone wynagrodzenie brutto obejmuje podatek VAT naliczony wg obowiązujących w tym zakresie przepisów na dzień składania ofert.
4. Roboty będą rozliczane za faktycznie wykonane elementy robót, po potwierdzeniu ich wykonania przez inspektora nadzoru w protokole odbioru elementów robót, zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym realizacji robót.

§ 6

Sposób płatności

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi: fakturą końcową po zakończeniu i odbiorze robót,
1. Faktury winne być wystawione w sposób następujący:

NABYWCA: POWIAT GIŻYCKI

Al. 1 Maja 14, 11-500 Giżycko

NIP 845 18 62 251

ODBIORCA/PŁATNIK: Zespół Szkół Elektronicznych i Informatycznych im. Komisji Edukacji Narodowej

ul. Adama Mickiewicza 27, 11-500 Giżycko

3. Podstawę sporządzenia faktury stanowi protokół odbioru robót końcowych podpisany przez Inspektora nadzoru i Kierownika robót
4. Faktura opłacana będzie na wskazane konto Wykonawcy podane na fakturze w ciągu 30 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury częściowej/końcowej wraz protokołem odbioru częściowym/końcowym oraz z oświadczeniem Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, o którym mowa w § 13 ust. 12.
5. Za datę ich płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 7

Odbiór końcowy robót

1. Strony postanawiają, że odbiorem końcowym będzie objęty przedmiot umowy po ukończeniu robót zgodnie z wymaganą dokumentacją projektową.
2. Zamawiający ma prawo do zgłaszania wad i usterek przy odbiorze końcowym.
3. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu zakończenie i gotowość do odbioru stosownym pismem/faksem zatwierdzonym przez Kierownika Budowy oraz wpisem do dziennika budowy .
4. Potwierdzenie wpisu lub brak ustosunkowania się Inspektora nadzoru w terminie 7 dni od daty wpisu Wykonawcy do dziennika budowy oznaczać będzie osiągnięcie gotowości do odbioru, o czym Wykonawca zawiadomi Zamawiającego na piśmie.
5. Odbiór końcowy przedmiotu umowy dokonany zostanie w terminie 7 dni od daty potwierdzonej pisemnie gotowości odbioru.
6. Termin odbioru końcowego wyznaczy Zamawiający.
7. Jeżeli wady i usterki stwierdzone w trakcie odbioru końcowego nadają się do usunięcia i umożliwiają one podjęcie użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający ma prawo dokonać odbioru końcowego z jednoczesnym wyznaczeniem terminu na ich usunięcie. W razie ich nieskutecznego usunięcia przez Wykonawcę, Zamawiający, może obciążyć Wykonawcę karą umowną zgodnie z postanowieniami Umowy liczonej, jak za opóźnienie w usunięciu wad w okresie gwarancji i rękojmi (§ 10 pkt.1.2).
8. Jeżeli wady i usterki stwierdzone w trakcie odbioru końcowego nie nadają się do usunięcia, a nie uniemożliwiają one podjęcia użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odpowiednio obniżyć wynagrodzenie umowne.
9. Jeżeli wady i usterki nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają one użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może żądać wykonania go po raz drugi bez ponoszenia jakichkolwiek kosztów, a Wykonawca zobowiązany jest spełnić to żądanie.
10. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w dniu odbioru końcowego komplet dokumentów wymaganych przepisami Prawa budowlanego.
11. Do obowiązków Wykonawcy należy również:
 - a. Przekazanie Zamawiającemu przy odbiorze robót atestów i gwarancji udzielonych przez dostawców materiałów i urządzeń.
 - b. Przekazanie Zamawiającemu certyfikatów na znak bezpieczeństwa, certyfikatów zgodności i aprobat technicznych (lub innych dokumentów równoważnych) zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane.
 - c. Przekazanie dokumentacji powykonawczej (uzupełnienia do projektu z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku realizacji robót).

§ 8

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 5-letniej rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane i 2 letniej gwarancji na zainstalowane urządzenia, liczonej od dnia podpisania przez strony protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Zamawiający może korzystać z uprawnień z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji.
3. Wykonawca nie jest zwolniony z odpowiedzialności za wady także wówczas, gdy w toku odbiorów Zamawiający powziął wiedzę o wadzie, a mimo to zdecydował o odbiorze. Strony wyłączają stosowanie art. 563 Kodeksu cywilnego.
4. W razie powzięcia wiadomości o istnieniu wady, Zamawiający zgłasza istnienie wady w drodze elektronicznej, oraz dodatkowo w formie pisemnej. W zgłoszeniu istnienia wady Zamawiający wzywa Wykonawcę do usunięcia wady w terminie nie dłuższym niż 14 dni od doręczenia wezwania. Strony mogą wspólnie ustalić inny termin na usunięcie wady.
5. Jeżeli Zamawiający zażądał usunięcia wady wskazując termin na jej usunięcie, a Wykonawca nie ustosunkował się do tego żądania w terminie 7 dni, uważa się, że żądanie to uznać za uzasadnione.
6. W razie odmowy usunięcia wady przez Wykonawcę lub w razie jej nieskutecznego usunięcia, Zamawiający, może według własnego wyboru:
 - 1) obciążyć Wykonawcę karą umowną zgodnie z postanowieniami Umowy liczonej, jak za opóźnienie w usunięciu wad § 10 pkt.1 ppkt. 1.2
 - 2) odstąpić od Umowy zgodnie z postanowieniami Umowy jeżeli wada jest istotna i nieusuwalna, lub
 - 3) odpowiednio obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy (i żądać zwrotu, jeżeli wynagrodzenie to zostało już wypłacone), jeżeli wada jest istotna lub nieusuwalna, lub
 - 4) zlecić usunięcie wady innemu podmiotowi na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, przy czym Zamawiający może potrącić koszt usunięcia wady z wynagrodzenia Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
7. Wszelkie koszty związane z obsługą przez Wykonawcę okresu rękojmi i gwarancji obciążają Wykonawcę.
8. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wady także w sytuacji, gdyby usunięcie wady wiązało się z nadmiernymi kosztami lub znacznymi niedogodnościami dla Wykonawcy.
9. Okres od zgłoszenia wad do potwierdzenia przez Zamawiającego jej usunięcia automatycznie przedłuża okres obowiązywania rękojmi i gwarancji.

§ 9

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
 - 1.1. 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 - z tytułu niedotrzymania terminu końcowego wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa § 2 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - 1.2. 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 - z tytułu nie usunięcia wad wykrytych w okresie gwarancji lub rękojmi za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, licząc od ustalonego przez Zamawiającego lub uzgodnionego przez Strony terminu na usunięcie wad;
 - 1.3. 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 - za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które Zamawiający nie odpowiada;
 - 1.4. 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 - za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które Wykonawca odpowiada.
 - 1.5. 10% niezapłaconej należności podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w przypadku braku zapłaty należnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,

- 1.6. 0,1% niezapłaconej należności podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, za każdy dzień opóźnienia,
 - 1.7. 0,1% wartości brutto umowy z podwykonawcą - w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, za każdy dzień od daty jej popisania przez strony do dnia ujawnienia jej realizacji,
 - 1.8. 0,1% wartości brutto umowy z podwykonawcą - w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, za każdy dzień od daty jej popisania przez strony do dnia przedłożenia umowy Zamawiającemu,
 - 1.9. 0,1% wartości brutto tej umowy - w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, za każdy dzień opóźnienia od daty wskazanej w informacji, o której mowa w § 13 ust. 10.
 - 1.10. 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 - w przypadku, gdy nie dochowa któregokolwiek z warunków, o których mowa w § 4 ust. 15 -21.
 - 1.11. 0,01% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 - w przypadku, gdy nie dochowa któregokolwiek z terminów, o których § 13 ust. 21 za każdy dzień opóźnienia.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar, o których mowa w ust. 1 z należności za wykonanie zamówienia objętego niniejszą umową, o którym mowa w § 5 ust. 1 (faktury końcowej) bez wezwania do zapłaty na podstawie noty obciążeniowej. W przypadku braku możliwości potrącenia całości lub części niniejszych kar, Wykonawca zapłaci pozostałą kwotę na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia żądania Zamawiającego - noty obciążeniowej.
 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy wartość szkody spowodowanej przez Wykonawcę przewyższa wartość zastrzeżonych kar umownych.

§ 10

Zmiany umowy

1. Zamawiający dopuszcza zmianę terminu zakończenia robót w przypadku:
 - 1.1 gdy nastąpi uzasadniona konieczność robót dodatkowych lub zamiennych, od których uzależnione jest wykonanie zamówienia podstawowego potwierdzona protokołem konieczności sporządzonym przez Inspektora Nadzoru i Wykonawcę i zatwierdzonym przez Zamawiającego,
 - 1.2 klęsk żywiołowych uniemożliwiających realizację przedmiotu zamówienia,
 - 1.3 wstrzymanie robót przez uprawnione organy, z przyczyn nie wynikających z winy Wykonawcy, na okres nie dłuższy niż czas trwania przeszkody uniemożliwiającej zakończenie prac.
2. Zamawiający dopuszcza zmianę zakresu rzeczowego niniejszej umowy w następujących przypadkach:
 - 2.1 gdy nastąpi uzasadniona konieczność robót dodatkowych lub zamiennych, od których uzależnione jest wykonanie zamówienia podstawowego potwierdzona protokołem konieczności sporządzonym przez Inspektora Nadzoru i Wykonawcę i zatwierdzonym przez Zamawiającego,
 - 2.2 gdy nastąpi uzasadniona konieczność zrezygnowania z wykonywania niektórych robót potwierdzona protokołem konieczności sporządzonym przez Inspektora Nadzoru zatwierdzonym przez Zamawiającego i Wykonawcę.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wysokości zobowiązania określonego w § 5 ust. 1 umowy w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług w 2018 r.

4. Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonane jedynie za zgodą obu Stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym także, jeżeli:
 - 1.1 Zostanie ogłoszona likwidacja, rozwiązanie bądź przekształcenie Wykonawcy,
 - 1.2 Zostanie zajęty majątek Wykonawcy w postępowaniu egzekucyjnym,
 - 1.3 Zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy,
 - 1.4 Wykonawca z własnej winy przerwał realizację robót na okres ponad **15 dni**,
 - 1.5 Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie **15 dni** od przekazania placu budowy,
 - 1.6 Wykonawca wykonuje roboty niezgodnie z umową bądź niezgodnie z dokumentacją,
2. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn określonych w ust. 1, Wykonawca jest zobowiązany w terminie do 7 dni od odstąpienia od umowy przedstawić kompletne rozliczenie wykonanych robót.
3. Brak rozliczenia w w/w terminie będzie skutkowało uznaniem odstąpienia od umowy, za odstąpienie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia. W terminie 7 dni od powzięcia informacji, o których mowa w ust. 1. Do zachowania terminu wystarczy nadanie przez Zamawiającego oświadczenia o odstąpieniu w placówce operatora pocztowego.
5. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest usunąć zgromadzone materiały z terenu budowy na swój koszt.
6. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada Zamawiający zobowiązany jest do:
 - 6.1 dokonania odbioru oraz zapłaty wynagrodzenia za wykonany zakres robót,
 - 6.2 przejęcia terenu budowy.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Sprawy sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą w pierwszej kolejności polubownie, a następnie w sądzie właściwym miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA